

ARIZONA



4 ch – 135 m²
GI
4 ch – 147 m²



ARIZONA

Maison contemporaine qui allie formes, couleurs et matériaux épurés.

Ce parfait mélange de matériaux et de volumes décrochés, font de la Arizona un cocon familial où les espaces sont optimisés.

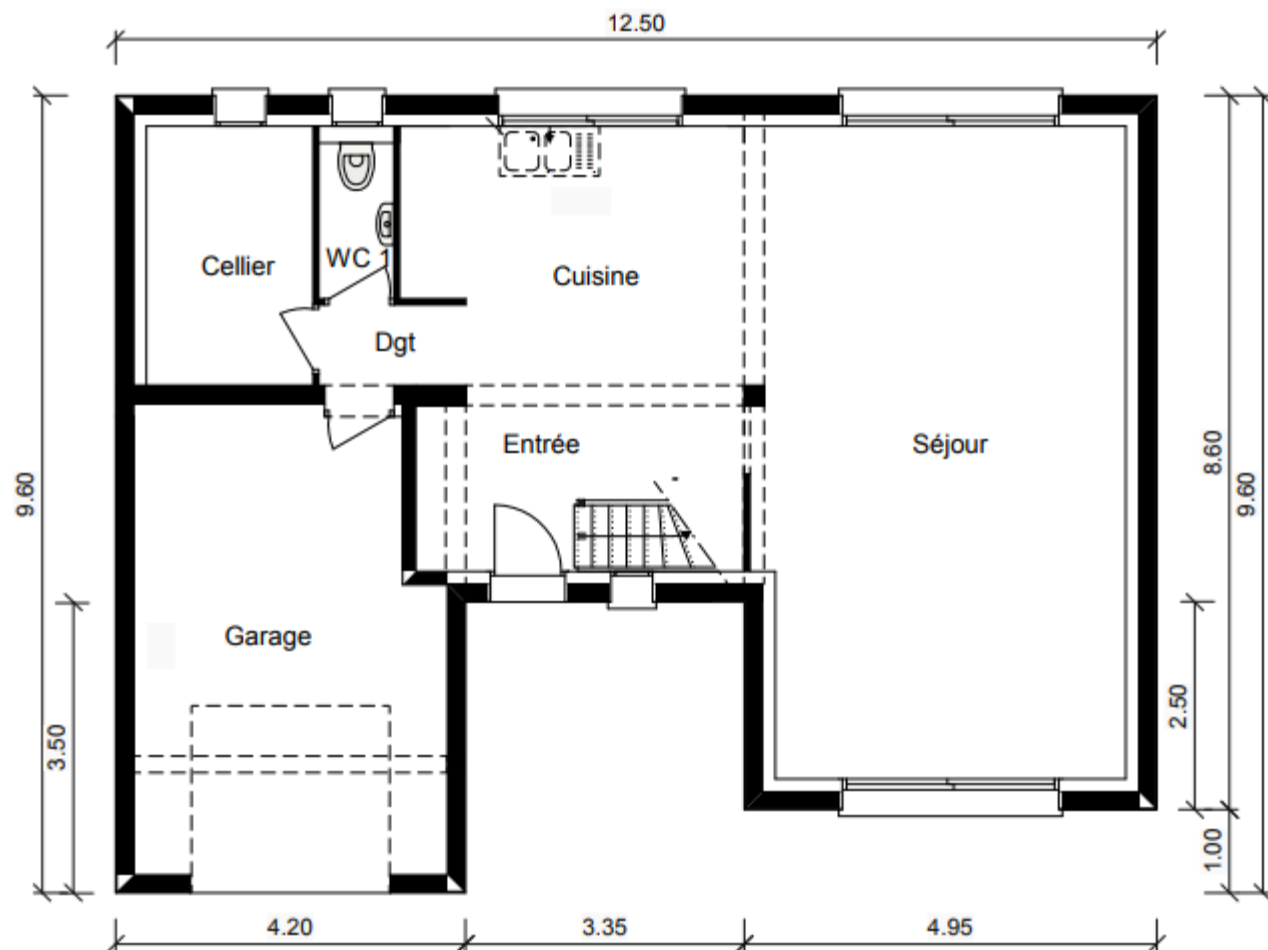
Des volumes pensés et bien définis, avec un environnement jour et nuit distincts, permettent à chaque membre de la famille d'évoluer à son aise.

Le rez-de-chaussée très lumineux se compose d'une grande pièce de vie ouverte sur la cuisine. Cette charmante cossue aux lignes contemporaines est idéale pour vivre pleinement en famille et saura évoluer avec vous au fil du temps ...



ARIZONA

4 chambres – 135 m² GI



SURFACES HABITABLES

RDC

Cuisine	12,07 m ²
Entrée	6,88 m ²
WC 1	1,69 m ²
Cellier	6,24 m ²
Séjour / Salon	34,90 m ²
Dgt	1,71 m ²
Total	63,49 m²

SURFACES ANNEXES

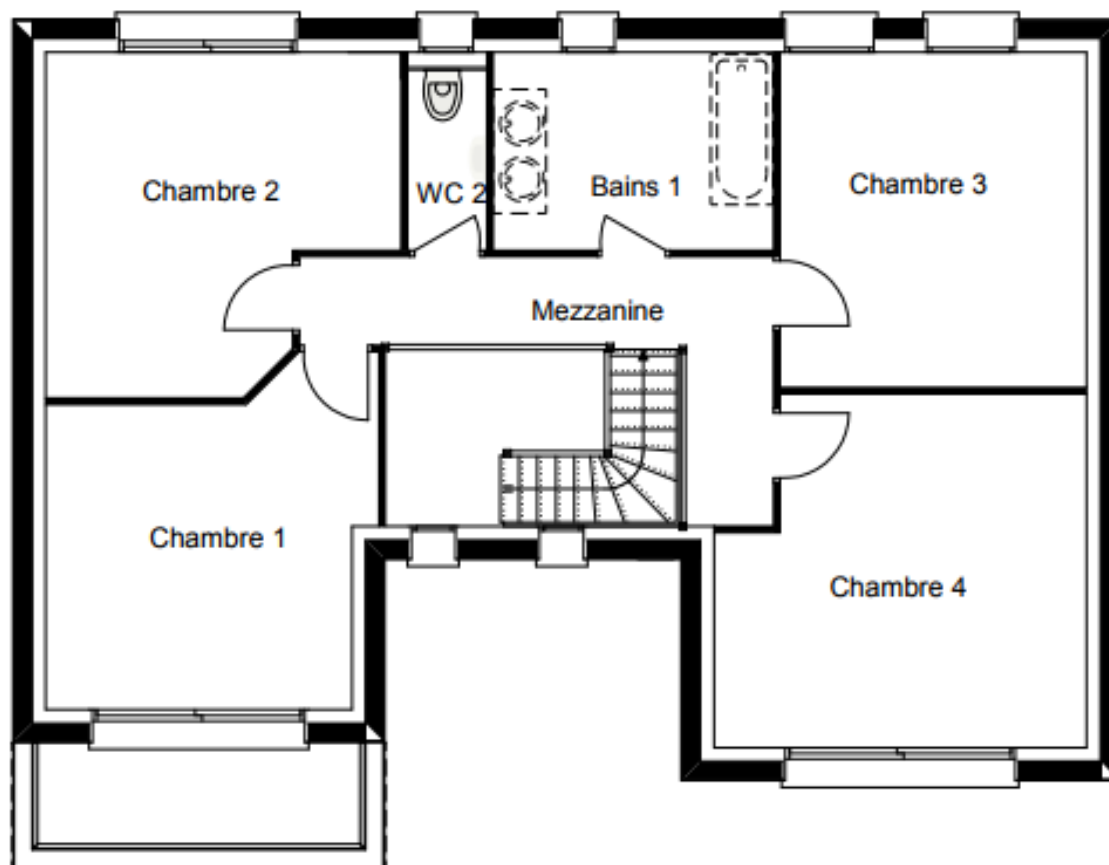
RDC

Entrée	1,80m ²
--------	--------------------

Rez de Chaussée

ARIZONA

4 chambres – 135 m² GI



SURFACES HABITABLES

ETAGE

Mezzanine	7,45 m ²
Chambre 1	13,08 m ²
Chambre 2	13,51 m ²
Chambre 3	13,13 m ²
Chambre 4	15,67 m ²
WC 2	1,84 m ²
Bains 1	7,10 m ²
Total	71,78 m²

Etage Aménagé

ARIZONA

4 chambres – 135 m² GI



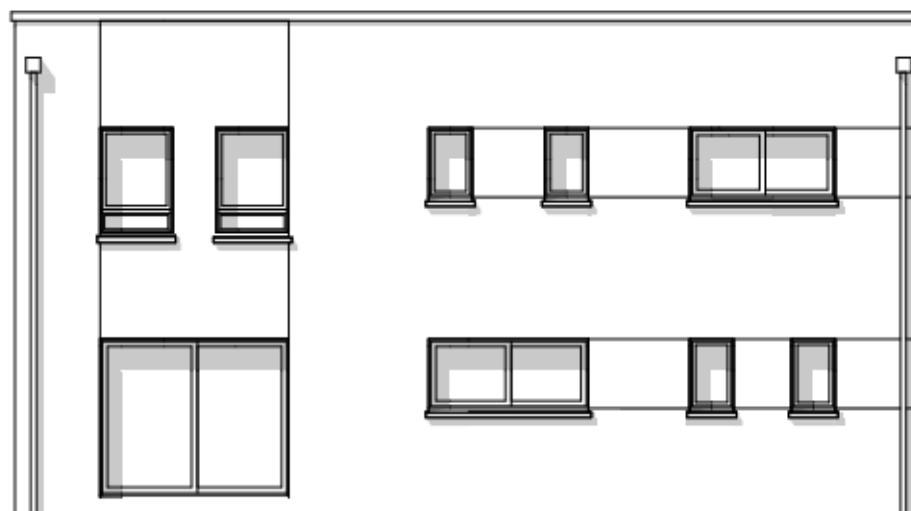
Pignon droit



Façade principale



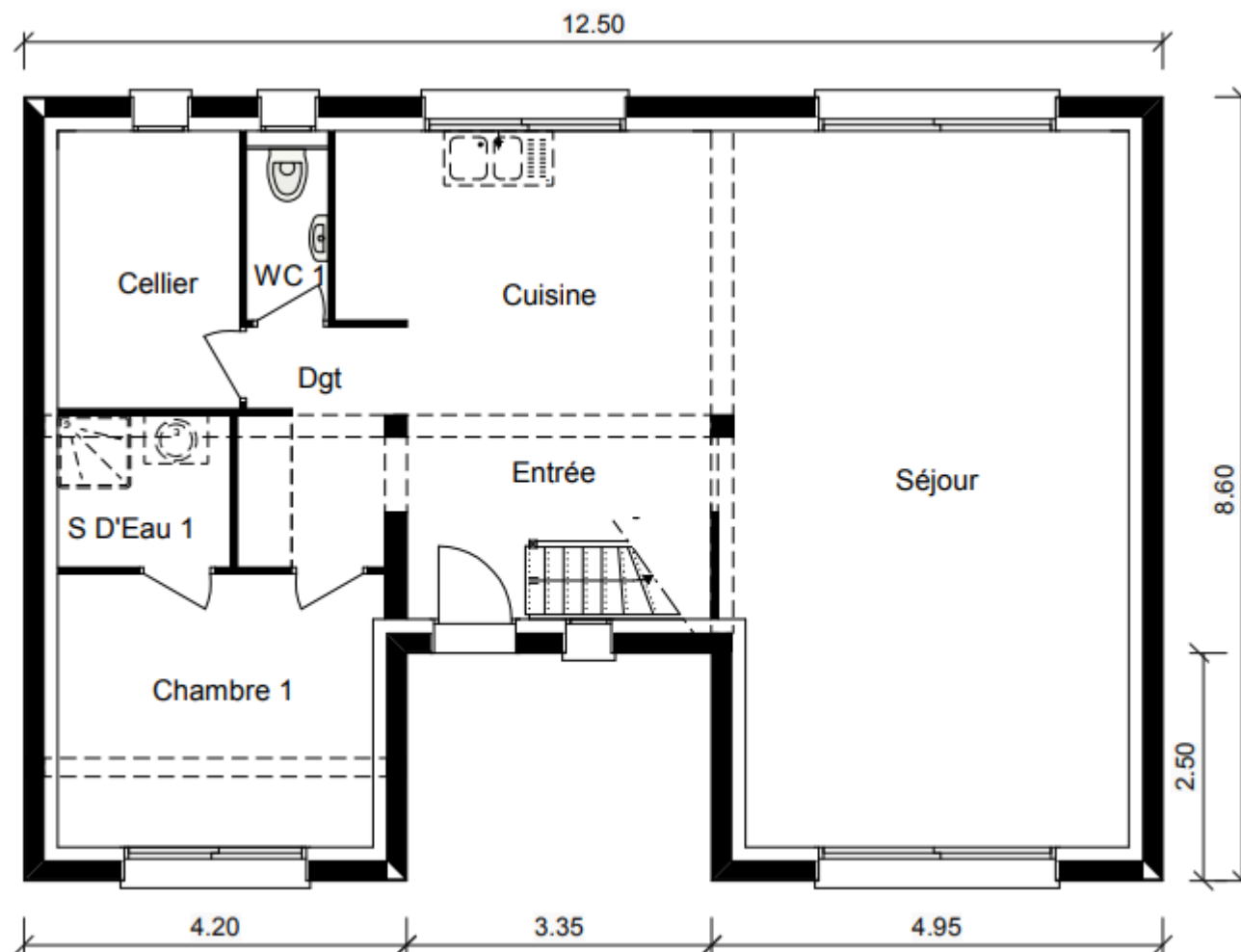
Pignon gauche



Façade arrière

ARIZONA

4 chambres – 147 m²



SURFACES HABITABLES

RDC

Entrée	5,68 m ²
Séjour / Salon	34,90 m ²
Cuisine	12,07 m ²
Dgt	4,59 m ²
WC 1	1,69 m ²
Cellier	6,10 m ²
Chambre 1	10,45 m ²
S D'eau 1	3,17 m ²
Total	78,65 m²

SURFACES ANNEXES

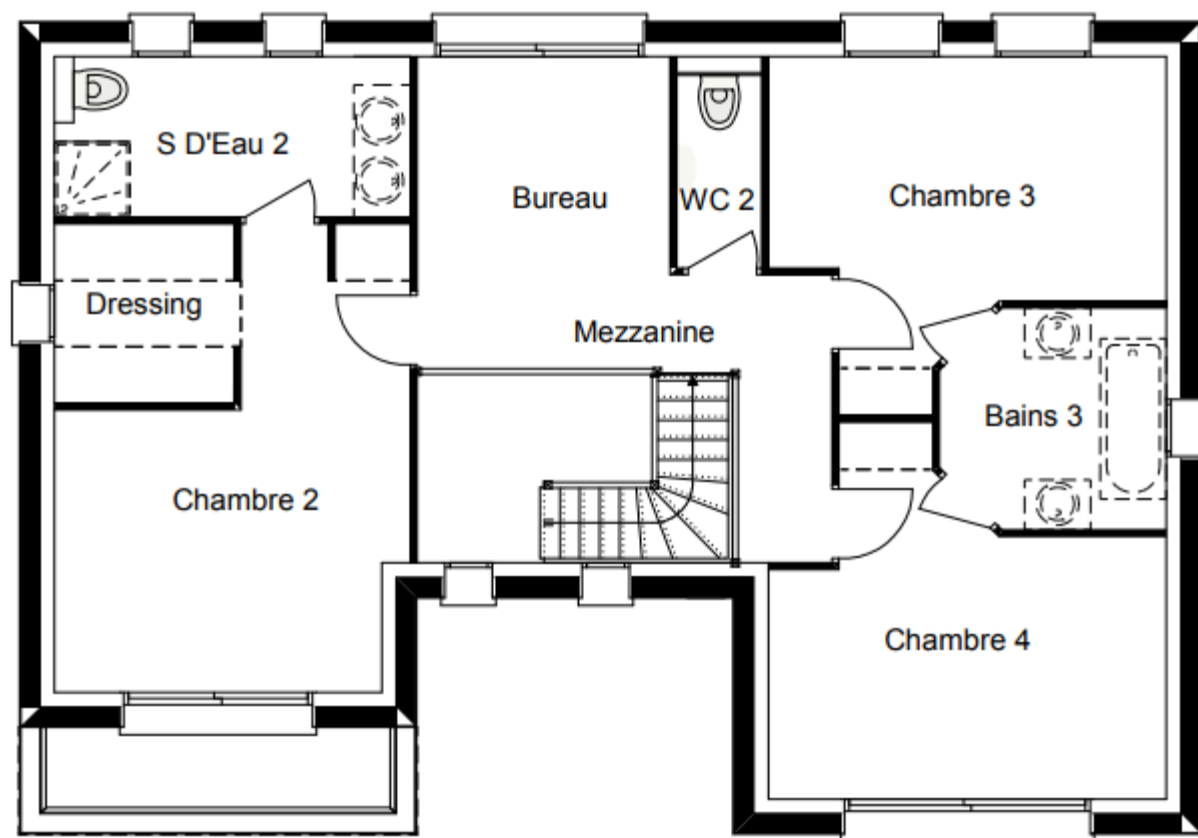
RDC

Entrée	1,80m ²
--------	--------------------

Rez de Chaussée

ARIZONA

4 chambres – 147 m²



SURFACES HABITABLES

ETAGE

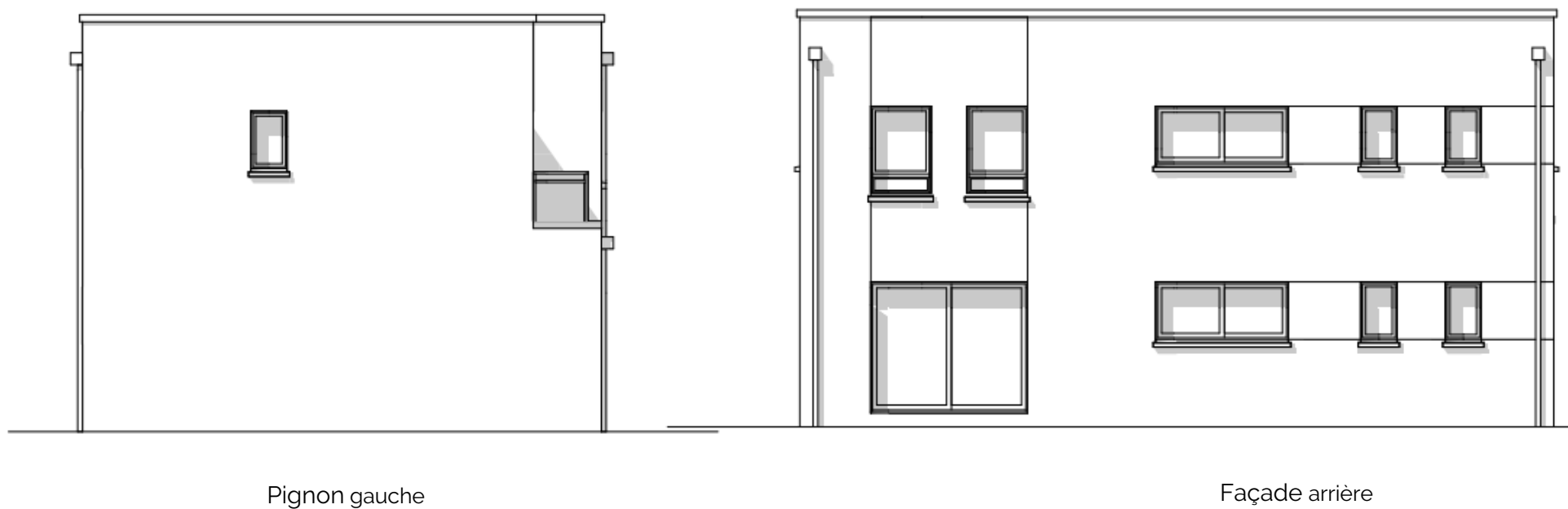
Mezzanine	6,48 m ²
Bureau	6,18 m ²
Chambre 2	14,33 m ²
Chambre 3	12,09 m ²
Chambre 4	12,89 m ²
Dressing	3,66 m ²
S D'Eau 2	6,26 m ²
Bains 3	5,21 m ²
WC 2	1,84 m ²
Total	68,94 m²

SURFACES ANNEXES

<u>Terrasse</u>	3,09 m ²
-----------------	---------------------

Etage Aménagé

ARIZONA
4 chambres – 147 m²



Une conception durable

- Tout habitat est situé dans un environnement avec lequel il interagit.
- Une isolation renforcée du bâti et une meilleure étanchéité : recours à des matériaux ultra-performants et réduction des ponts thermiques.
- Une conception bioclimatique : conception et orientation des maisons optimisant l'impact solaire, création de brise soleil, de toiture végétalisée ...
- L'utilisation d'énergies renouvelables : chauffe-eau thermodynamique, panneaux solaires, capteurs photovoltaïques, récupérateur des eaux de pluie, pompe à chaleur...
- Nos maisons conforment à la réglementation actuelle en vigueur **RT 2012** vous permettront de réaliser 70% d'économie sur votre consommation d'énergie,



Pour toutes informations :
Téléphone : 07 81 96 39 79
Mail : contact@concept-r-home.com